



Die SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH ist als kommunales Unternehmen der Landeshauptstadt Wiesbaden mit vielfältigen Aufgaben der städtebaulichen Projektentwicklung befasst. Die SEG ist außerdem als Erschließungsträger tätig, führt als Projektentwickler Bauvorhaben durch, übernimmt als Projektsteuerer unterschiedliche Projektentwicklungs- und Bauaufträge der Stadt Wiesbaden und bewirtschaftet ihren eigenen Immobilienbestand.

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH sucht für die **Abteilung Ostfeld** in Vollzeit aktuell eine Kollegin / einen Kollegen im Bereich

Umweltmanagement und Stadtplanung (m/w/d)

Wir passen zusammen ...

wenn Sie unsere Leidenschaft für Stadtentwicklung teilen, gerne eigene Ideen einbringen und eine abwechslungsreiche und herausfordernde Tätigkeit schätzen. Sie haben die Möglichkeit, Ihre Stärken effektiv einzusetzen. Sie können durch gezielte Fortbildungen Ihre Stärken ausbauen.

Darauf können Sie sich freuen:

In Ihrer Position unterstützen Sie das Projektteam tatkräftig bei der Bearbeitung von städtebaulichen und umweltrelevanten Fragestellungen im Rahmen **der Durchführung der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Ostfeld**.

Sie begleiten den gesamten Prozess der Schaffung eines eigenständigen neuen Stadtteils von

- vertiefenden planerischen und umweltrelevanten Überlegungen,
- baurechtlichen und bauplanungsrechtlichen Fragestellungen und
- der Umsetzung der städtebaulichen Zielvorstellungen im Rahmen der Entwicklungssatzung.

Hierbei werden Sie vielfältige Themenbereiche eigenständig übernehmen:

- Koordination und Moderation von städtebaulichen und umweltrelevanten Entwicklungs- und Planungsprozessen,
- Qualitäts-, Kosten- und Terminkontrolle bzw. -steuerung,
- Projektbezogene Koordination und Abstimmung mit beteiligten Fachämtern und Gesellschaften der Landeshauptstadt Wiesbaden und anderen Behörden,
- Projektbezogene Koordination und Abstimmung mit externen Projektbeteiligten und Fachplanern.

Mit diesen Eigenschaften begeistern Sie uns

Neben Ihrem persönlichen Interesse bringen Sie

- ein abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (mind. Diplom oder Master) der Fachrichtung Städtebau, Stadtplanung oder Umweltplanung mit mehrjähriger relevanter praktischer Berufserfahrung in der Projektentwicklung, Planung und Steuerung von städtebaulichen Projektentwicklungen in der Kooperation mit öffentlichen Verwaltungen

oder

ein abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (mind. Diplom oder Master), der Fachrichtungen Landespflege, Landschaftsarchitektur, Landschaftsökologie/ Naturschutz, Biologie, Geographie oder vergleichbar mit mehrjähriger relevanter praktischer Berufserfahrung.

- Sie verfügen über Kenntnisse in der Bauleitplanung und besitzen vertiefte Kenntnisse im Bau – und Planungs- sowie Umweltrecht. Auch das Vergabe- und Vertragsrecht ist Ihnen nicht neu.
- Sie verstehen sich als Dienstleister mit ausgeprägtem Kommunikationsvermögen und gehen Aufgaben mit einem hohen Maß an Eigeninitiative strukturiert und zielorientiert an.
- Ihre Moderations- und Kommunikationsfähigkeit setzen Sie sicher ein und überzeugen durch souveränes Auftreten, gutes Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen.
- Sie können sich schnell in komplexe und neue Sachverhalte einarbeiten.
- Neben Ihrem freundlichen und kooperativen Auftreten haben Sie Freude an der Teamarbeit und zeigen eine Bereitschaft zur Fortbildung und Weiterentwicklung.
- Sie besitzen sichere EDV-Kenntnisse der Standard-Office-Programme und verfügen über CAD und GIS-Kenntnisse.
- Eine eigenständige Arbeitsweise, Initiative und Verantwortungsbereitschaft runden Ihr Qualifikationsprofil ab.

Unser Angebot

- Wir bieten Ihnen einen modernen Arbeitsplatz mit einem interessanten und abwechslungsreichen Aufgabengebiet in einem innovativen Projekt, das sich mit der Entwicklung eines eigenständigen und urbanen Stadtteils für bis zu 12.000 Einwohnenden beschäftigt.
- Sie arbeiten in einem engagierten Team unterschiedlichster Professionen zusammen und können dabei durch Ihren Einsatz ganz wesentlich zum Projekterfolg beitragen.
- Freuen Sie sich auf eine offene, kollegiale und dynamische Firmenkultur mit flachen Hierarchien, kurzen Entscheidungswegen und einem auf Wachstum ausgerichteten krisensicheren Umfeld mit einer offenen Unternehmenskultur.
- Sie profitieren von einer leistungsgerechten Vergütung, flexiblen und familienfreundlichen Arbeitszeiten in einem interdisziplinären Umfeld und langfristiger Perspektive.
- Weitere Möglichkeiten zur persönlichen Entwicklung und beruflichen Weiterbildung.

- Neben Sport- und gesundheitsfördernden Angeboten gibt es eine gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr inkl. kostenlosem JobTicket.
- Jobrad auch für den privaten Gebrauch.
- Zuschüsse zur betrieblichen Altersvorsorge und zu vermögenswirksamen Leistungen.

Entdecken Sie uns und das Projekt jetzt auf seg-wiesbaden.de oder mehrwiesbadenwagen.de

Erste Fragen beantwortet Ihnen Frau Michaela Maack gerne unter Tel. 0611 – 77 808-34.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung **bis zum 08.04.2025** unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin per E-Mail an karriere@seg-wiesbaden.de.

SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH

Geschäftsführung

Konrad-Adenauer-Ring 11

65187 Wiesbaden

www.seg-wiesbaden.de